

## Ökumenisches Bildungsforum für energieeffiziente Bestandssanierung (BEB)

---

### Online-Informationsveranstaltung

## Der Weg zu einem nachhaltigen und energieeffizienten Gebäude – die „Leistungsphase 0“

Referent: Steffen Ammon,

Koordinator (BNB) und Sachverständiger (SHB) für Nachhaltiges Bauen

am **16.11.2021** von 17:30h bis 19:30h per Zoom

Um Bedürfnisse, Ziele und Anforderungen von Bauherrschaften, Nutzern oder Betreibern zum frühestmöglichen Zeitpunkt bereits zur Projektentwicklung und noch vor Beginn der Planungen abzufragen und zusammenzustellen, ist es notwendig, einen Rahmen für anstehende Projekte zu definieren. Dieser ist ergebnisoffen oder kann projektbezogen ausgestaltet werden. Bedarfsplanung ist ein Prozess, welcher Schritt für Schritt die Planungsaufgabe konkretisiert und unberücksichtigte oder „vergessene“ Bedarfe erkennbar werden lässt.

Für ein energieeffizientes und zukunftsfähiges Projekt bieten die nationalen Bewertungssysteme zum Nachhaltigen Bauen eine gute Grundlage, um ökologische, ökonomische, soziokulturelle, funktionale und technische Qualitäten im Bedarfsplan zu definieren. Sie können daher im Sinne eines Leitfadens eine verständliche und transparente Basis bei der Festlegung von Anforderungen in Bezug auf Nachhaltigkeitskriterien sein.

Die Bewertungssysteme ermöglichen eine ganzheitliche Betrachtung und Bewertung von Nachhaltigkeitsaspekten über den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes. Primäres Ziel ist dabei nicht die Optimierung von Einzelaspekten, sondern eine ganzheitliche Optimierung von Gebäuden und Außenanlagen. Neben der finalen Bewertung und Dokumentation der tatsächlich erreichten Gebäudequalität dient das BNB auch zur planungs- und baubegleitenden Qualitätssicherung und -kontrolle.

### ***Inhalt des Vortrags***

Bedarfsplanung im Bauwesen in Anlehnung an DIN 18206, 2016-11

- neutrale, nutzerorientierte, projektbezogene Bedarfsplanung
- Prozessschritte der Bedarfsplanung
- Quantitativer und qualitativer Bedarf
- Bedarfsplan - Planungsaufgabe
- Beispiele

## Nachhaltiges Bauen

- Übersicht der nationalen und internationalen Systeme
- Leitfaden und Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB) des Bundesministeriums des Inneren, für Bau und Heimat (BMI)
- Überblick über Qualitäten und Kriterien des Nachhaltigen Bauens - Mehrwert
- Zieldefinition nachhaltiger Aspekte im Rahmen der Bedarfsplanung
- Anwendungsmöglichkeiten

Weitere Informationen zu Herrn Ammon finden Sie unter <https://www.steffenammon.de/>

### **Anmeldung & Zoom-Link:**

Bitte melden Sie sich bis zum **11.11.2021** per E-Mail bei Isabell Köhler ([ikoehler@tamen.de](mailto:ikoehler@tamen.de)) an. Wir werden Ihnen den Einwahllink für die Online-Informationsveranstaltung rechtzeitig zusenden. Sollten Sie Fragen zur Veranstaltung haben, kontaktieren Sie uns gerne.

**Projekträger:** tamen. Entwicklungsbüro Arbeit und Umwelt GmbH  
Feurigstraße 54 A  
10827 Berlin

Projektleiterin  
**Sigrid Wölfing**  
Tel.: 030 787942-11  
E-Mail: [swoelfing@tamen.de](mailto:swoelfing@tamen.de)

Netzwerkkoordinatorin  
**Isabell Köhler**  
Tel. 0 30 787942-0  
E-Mail: [ikoehler@tamen.de](mailto:ikoehler@tamen.de)

Werkstudentin  
**Isabel Kozma**  
Tel. 015901374268  
E-Mail: [ikozma@tamen.de](mailto:ikozma@tamen.de)